



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БЕРЕГОВОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Каслинского района Челябинской области
РЕШЕНИЕ

от 18.04.2011 г. № 47,
п. Береговой

Об утверждении Правил
благоустройства Берегового
сельского поселения.

В соответствии с подпунктом 19 пункта 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, на основании Устава Берегового сельского поселения

Совет депутатов Берегового сельского поселения РЕШАЕТ:

1. Утвердить правила благоустройства Берегового сельского поселения (приложение)
2. Поручить администрации поселения в срок до 1 июня 2011 года разработать и утвердить карты – схемы закрепления территории поселения по части санитарного содержания и благоустройства за организациями и предприятиями всех организационно – правовых форм и до 1 июля 2011 года физическими лицами – владельцами индивидуальных жилых домов.
3. Обнародовать на стоящее решение на информационных стендах.

Председатель Совета депутатов
Берегового сельского поселения

О.Г. Матерухина

**Правила
благоустройства Берегового сельского поселения**

1. Общее положение
2. Основные понятия
3. Санитарное и текущее содержание
4. Организация уборки территорий поселения
5. Уборка территорий в зимний период
6. Зимняя уборка дворовых территорий
7. Уборка территорий поселения в летний период
8. Требования к летней уборке дорог
9. Летняя уборка дворовых территорий
10. Обеспечение чистоты и порядка
11. Ответственность юридических, должностных лиц и граждан за нарушение Правил благоустройства Берегового сельского поселения

1. Общее положение

1. Настоящие Правила благоустройства Берегового сельского поселения (далее - Правила) разработаны в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об отходах производства и потребления», «Об охране окружающей среды», Законом Челябинской области «Об административных правонарушениях в Челябинской области», постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 г. №170, «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», СНиП 111-10-75 «Благоустройство территории», Уставом Берегового сельского поселения и иными нормативными правовыми актами Берегового сельского поселения.

2. Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере внешнего благоустройства, определенный порядок уборки и содержания территорий поселения, включая прилегающие к границам зданий и ограждений, а также внутренние производственные территории, для всех юридических и физических лиц, являющихся пользователями, арендаторами или владельцами земель, зданий, строений и сооружений, нежилых помещений в жилых домах, расположенных на территории Берегового сельского поселения, независимо от формы собственности, ведомственной принадлежности.

Благоустройство и содержание земельного участка и прилегающей к нему территории включает в себя:

- постоянное содержание в чистоте и порядке собственных территорий, земельных участков, закрепленных Постановлением администрации, дворовых территорий жилых домов;

- содержание в надлежащем состоянии подъездных путей к жилым, общественным, промышленным и производственным зданиям – подъездные пути должны быть

свободными для движения, выровнены, не иметь рытвин, ям иметь твердое покрытие в т. ч. и пешеходные переходы:

- предотвращение травматизма людей в холодный период года – владельцы зданий и сооружений (юридические и физические лица), арендаторы, пользователи должны обеспечить своевременный сход сосулек с крыш, балконов и других выступающих частей зданий, очистку крыш от снега (при высоте снежного покрова более 10 см), очистку ото льда и снега крылец и ступенек входа в здания и сооружения;

- обеспечение наружного освещения территории поселения в соответствии с требованиями действующего законодательства, искусственного освещения подъездов многоквартирных жилых домов, своевременной замены перегоревших ламп;

- ежедневную уборку в летний период от песка, мусора и сорной растительности, а в зимний период от снега и льда проездов, тротуаров и пешеходных дорожек и их ремонт;

- устройство, ремонт и очистку открытых водосточков и собственной ливневой канализации до места подключения в городские сети;

- ежедневную санитарную уборку и очистку зеленых насаждений и их технологическое содержание;

- устройство, ремонт и ежегодную освежающую окраску ограждений, заборов, турникетов, малых архитектурных форм (фонтанов, беседок, оборудования спортивных и детских площадок, скамеек, урн и т.д.);

- устройство, ремонт, поливку и регулярную уборку газонов, цветников, клумб;

- посадку, поливку деревьев и снос аварийных;

- ремонт, ежедневную уборку и своевременную очистку отдельно стоящих и ветроонопристроенных общественных туалетов;

- периодический ремонт и окраску фасадов зданий, торговых павильонов и киосков, в т. ч. расположенных на остановочных пунктах общественного транспорта, сооружений, заборов, малых архитектурных форм и содержание их в соответствии с паспортами цветового решения фасадов.

3. Содержание территории поселения регламентируется настоящими Правилами, утвержденными в соответствии с требованиями действующего законодательства, техническими, санитарными, иными нормами и правилами (СНиП, СанПиН, ГОСТ).

Правовые акты исполнительных органов местного самоуправления, ведомственные инструкции, регламентирующие правила проведения строительных, ремонтных, земельных работ, а также устанавливающие требования по вопросам благоустройства, санитарного содержания, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка на территории поселения, размещения объектов мелкорозничной торговли, рекламы и других объектов инфраструктуры, не должны противоречить настоящим Правилам.

Администрацией поселения утверждаются:

- список территорий, закрепленных за юридическими и физическими лицами:

- * для постоянного содержания в чистоте и порядке;

- * для уборки в чрезвычайных ситуациях (сильные снегопады, затопления, последствия ураганов и другие случаи);

- список улиц, площадей, проездов, набережных, садов, бульваров, парков, скверов, зеленых зон, сетей ливневой канализации, зданий и сооружений, мостов, путепроводов, общественных туалетов, фонтанов, обелисков, памятников, мемориальных знаков, лестниц, подпорных стенок, навесов, павильонов, малых архитектурных форм, и других объектов городского благоустройства, подлежащих благоустройству и содержанию;

- список юридических и физических лиц, ответственных за техническое и санитарное состояние торговых киосков и павильонов, установленных на остановках общественного транспорта и на территории поселения.

Администрацией поселения ежегодно организуются месячники по санитарной очистке поселения. Участие субъектов хозяйствования всех форм собственности и населения в месячнике по санитарной очистке обязательно.

В границы санитарной уборки включаются территории, прилегающие к предоставленным в установленном порядке земельным участкам. Границы прилегающей территории, подлежащей благоустройству и санитарной уборке, наносятся на план – схему администрацией поселения.

Муниципальным правовым актом либо договором за юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, может быть закреплена территория, подлежащая уборке, не прилегающая к основному объекту права.

При отсутствии план – схемы прилегающая территория, подлежащая уборке, определяется в длину по всей протяженности объекта недвижимости (земельного участка, здания) или временного сооружения (торгового павильона, летнего кафе и т. д.), в том числе расположенного на перекрестке – до проезжей части.

Если вблизи объекта недвижимости или временного сооружения отсутствуют ориентиры, названные в предыдущем абзаце настоящих Правил, то владельцы или пользователи объекта обязаны поддерживать чистоту на прилегающей к этим объектам территории в пределах не менее 6 м от объекта, если иное не установлено правоустанавливающими документами.

Владельцы или пользователи объектов недвижимости или временных сооружений, расположенных в лесах поселения, обязаны поддерживать чистоту на прилегающей территории в пределах не менее 20 м от объекта, если иное не установлено правоустанавливающими документами.

4. Органы, осуществляющие руководство и контроль в сфере санитарного содержания территории, обеспечения чистоты и порядка в поселении:

1) Координацию деятельности служб по уборке и благоустройству территорий осуществляют специалисты администрации поселения, в компетенцию которых входят вопросы благоустройства и озеленения территорий поселения.

2) Организация работ по уборке, санитарной очистке и благоустройству отведенной и прилегающей территорий возлагается на пользователей, арендаторов, владельцев земельных участков, зданий и сооружений, нежилых помещений в жилых домах, организации, эксплуатирующие жилые дома, и председателей уличных комитетов и председателей органов территориального общественного самоуправления.

Администрация поселения определяет границы прилегающих территорий и организует деятельность юридических и физических лиц по содержанию данных территорий в соответствии с согласованной сторонами картой-схемой закреплённой на уборку прилегающей территории, с указанием перечня необходимых работ.

3). Контроль исполнения требований настоящих Правил осуществляет администрация поселения.

4). Муниципальные учреждения и предприятия, осуществляющие функции заказчика по благоустройству, имеют право потребовать возмещения расходов по уборке надлежащим образом содержащихся территорий от лиц, являющихся собственниками, арендаторами либо пользователями территорий.

2. Основные понятия

5. Внешнее благоустройство поселения – совокупность работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни и досуга населения в границах поселения.

Территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих объектов – часть территории поселения, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, отражаемые в государственном земельном кадастре Берегового сельского поселения, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством.

Отведенная территория – часть территории поселения, предоставленная в установленном порядке юридическим лицам и гражданам на праве собственности, аренды, ином праве пользования и закрепленная на местности межевыми знаками установленного образца согласно акту об отводе в натуре красных линий и границ участка.

Прилегающая территория – часть территории поселения, примыкающая к отведенной и дополнительно закрепленная в порядке, предусмотренном настоящими Правилами.

Отходы производства и потребления (далее – отходы) – остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

Твердые бытовые отходы (ТБО) – твердые отходы потребления, образующиеся в результате жизнедеятельности людей.

Крупногабаритный мусор (КГМ) – отходы потребления и хозяйственной деятельности (бытовая техника, мебель, и др.), утратившие свои потребительские свойства.

Контейнер – стандартная емкость для сбора ТБО объемом 0,6 - 1,5 куб. м.

Санитарная очистка территории – зачистка территории, сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) твердых бытовых отходов (ТБО) и крупногабаритного мусора (КГМ).

Сбор ТБО (КГМ) – комплекс мероприятий, связанных с заполнением контейнеров спецмашин и зачисткой контейнерных и других площадок для сбора.

Вывоз ТБО (КГМ) – выгрузка ТБО из контейнеров (загрузка бункеров-накопителей с КГМ) в спецтранспорт, зачистка контейнерных площадок от просыпавшегося во время погрузки мусора и транспортировка их с мест сбора мусора на лицензированный объект утилизации (мусороперегрузочные станции) мусоросжигательные заводы, полигоны захоронения и т.п.)

Договор на вывоз ТБО (КГМ) – письменное соглашение, имеющее юридическую силу, заключенное между заказчиком и подрядной мусоровывозящей организацией на вывоз ТБО (КГМ) в соответствии с муниципальным заказом.

График вывоза ТБО – составная часть договора на вывоз ТБО (КГМ) с указанием места (адреса), объема и времени вывоза.

Срыв графика вывоза ТБО – несоблюдение маршрутного, почасового графика вывоза ТБО, сроком более двух часов.

Навал мусора – скопление твердых бытовых отходов (ТБО) и крупногабаритного мусора (КГМ), возникшее в результате самовольного сброса, по объему, не превышающему одного куб.м., на контейнерной площадке или на любой другой территории.

Очаговый навал мусора – скопление ТБО, КГМ, возникшее в результате самовольного сброса, по объему до 30 куб. м на территории площадью до 50 кв. м.

Несанкционированная свалка мусора – самовольный (несанкционированный) сброс

на специально отведенных площадках, соблюдение режимов их уборки, мытья и дезинфекции;

2) Организацию раздельного сбора отходов потребления гражданами, организациями, предприятиями всех организационно – правовых форм;

3) Предотвращение выноса грязи на улицы поселения машинами, механизмами, иной техникой с территории производства работ и грунтовых дорог;

4) Предотвращение загрязнения территории поселения жидкими, сыпучими и иными веществами при их транспортировке;

5) Организацию мойки транспортных средств в специально оборудованных местах;

6) Организацию содержания животных на территории поселения в соответствии с установленными требованиями, обеспечивающими предупреждение распространения заболеваний, переносимых животными, устранение владельцами животных экскрементов;

7). Организацию отлова и временного содержания безнадзорных, агрессивных, больных животных;

8). Соблюдение установленных санитарных норм в местах погребения, парках, пляжах, рынках, лечебно - профилактических учреждениях.

6. В целях обеспечения чистоты и порядка в населенных пунктах Берегового сельского поселения гражданам и должностным лицам **запрещается:**

- загрязнение территории поселения отходами производства и потребления;
- складирование, размещение и захоронение отходов производства и потребления, снега, грунта вне специально отведенных для этого мест и без соответствующего на это разрешения или ордера;
- разлив фекальных и технических жидкостей;
- выгул домашних животных вне специально отведенных для этого мест;
- захламление и загрязнение поверхностных водных объектов и их водоохранных зон;
- нахождение домашнего скота вне частных владений без надзора со стороны хозяев;
- производство длительных работ по ремонту транспортных средств, механизмов во дворах жилых домов, а также любых ремонтных работ, сопряженных с шумом, выделением и сбросом вредных веществ, превышающих установленные нормы (отработанные газы, ГСМ и пр.) на территории поселения вне специально отведенных для этого мест;
- купание вне установленных мест.
- разбрасывание мусора на проезжей части улиц, тротуарах, дворовых территориях, пляжах, набережных, в лесах, парках, скверах и других общественных местах;
- вывешивание объявлений в неустановленных местах;
- мойка транспортных средств вне специально оборудованных мест;
- производство погрузочно – разгрузочных работ с 23.00 до 06.00 часов во дворах многоквартирных жилых домов;
- стоянка автомобилей с работающим двигателем, включенным светом, работающей радиоаппаратурой или автомагнитолой;
- вынос и складирование на обочине дорог и улиц срезанных ветвей деревьев, кустарника на территории частного жилого сектора;
- выгрузку строительных и пиломатериалов, дров на обочины и кюветы дорог и улиц на территории частного жилого сектора;
- размещение на улицах и во дворах невывезенным собранного мусора, нечистот, сколов льда и снега, строительных отходов и разного рода отбросов;

- переполнение мусорных контейнеров и урн;
- сбрасывание бытовых и промышленных отходов, грязи, хозяйственных стоков, сколов льда загрязненного снега в смотровые и дождеприемные колодцы, водоёмы, водоохранные зоны, газоны, под деревья и кустарники, на проезжую часть дорог, тротуары, в городские леса и другие, не отведенные для этого места;
- сжигание мусора, различных отходов и опавших листьев (в том числе в мусорных контейнерах и урнах);
- отвод паводковых и поверхностных вод с территорий предприятий на застроенные территории и дороги, не имеющие организованного водостока;
- складирование дров, угля, шлака, золы, сена на придомовых территориях на срок более 1 дней;
- повреждение объектов внешнего благоустройства (детские площадки, скамейки, урны, бордюры, ограждения и т.п.);
- повреждение информационных щитов, табличек, аншлагов;

7. Организация сбора ТБО:

1) Общий контроль и ответственность за сбор ТБО возлагается на администрацию поселения. общественный контроль на органы территориального общественного самоуправления, ТСЖ.

2) Сбор и временное хранение отходов производства промышленных предприятий образующихся в результате хозяйственной деятельности, осуществляется силами этих предприятий на специально оборудованных для этих целей местах, расположение которых, также лимиты на размещение отходов и время их хранения в обязательном порядке согласовывается с администрацией поселения, представителем государственного санитарно-эпидемиологического надзора, отрядом противопожарной службы, комитетом экологии и природопользования.

Складирование отходов на территории предприятия вне специально отведенных мест и превышение лимитов на их размещение запрещается.

3) Сбор и транспортировка (перемещение) отходов потребления по территории поселения осуществляется специализированной организацией, имеющей лицензию, специальным транспортом в соответствии с установленными графиком и условиями транспортировки, а при необходимости – вне графика по заявке собственника объекта образования отходов.

4) Переполнение контейнеров, бункеров-накопителей мусором не допускается. После отъезда мусоровоза контейнерные площадки должны очищаться от мусора балансодержателями площадок согласно графику.

5) Контейнеры размещаются (устанавливаются) на специально оборудованных площадках. Места размещения и тип ограждения определяются администрацией поселения по заявкам застройщиков территории, жилищно-коммунальных служб.

6) Запрещается устанавливать контейнеры и бункеры-накопители на проезжей части тротуарах, газонах и в проходных арках домов.

7) Площадки для установки контейнеров для сбора ТБО должны быть с асфальтовым или бетонным покрытием, уклоном в сторону проезжей части и удобным подъездом для спецавтотранспорта.

8) Контейнерная площадка должна иметь с трех сторон ограждение высотой не менее 2 м (с учетом розы ветров), чтобы не допускать попадания мусора на прилегающую территорию. Допускается изготовление контейнерных площадок закрытого типа по индивидуальным проектам (эскизам), разработанным и согласованным в установленном порядке.

9) Контейнерные площадки должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 200 м.

10) Контейнерные площадки должны содержаться в чистоте и порядке балансодержателями зданий и территорий. Металлические сборники отходов в летний период необходимо промывать не реже 1 раза в 10 дней. Контейнеры должны находиться в технически исправном состоянии, окрашены и иметь маркировку с указанием реквизитов владельца, подрядной организации вывозящей мусор.

11) На автовокзале, рынках, парках, садах, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, у каждого подъезда:

жилых домов, на остановках городского пассажирского транспорта, у входа в торговые объекты должны быть установлены урны. Урны устанавливаются на расстоянии 100 м одна от другой. На остановках городского пассажирского транспорта и у входов в торговые объекты - в количестве не менее двух.

Очистка урн производится балансодержателями по мере их заполнения. Мойка урн производится по мере загрязнения. Урны, расположенные на остановках городского пассажирского транспорта, очищаются и промываются организациями, осуществляющими уборку остановок, а урны, установленные у торговых объектов, - торговыми организациями.

Покраска урн осуществляется балансодержателями, а также по мере необходимости или по предписаниям администрации поселения.

При организации мелкорозничной торговли книгами, печатной продукцией, товарами в фабричной упаковке допускается использование емкостей для сбора мусора, удаляемых по окончании торговли вместе с объектом торговли.

12) Юридические лица и индивидуальные предприниматели, в результате деятельности которых образуются отходы потребления, обязаны:

- разработать проект норматива образования отходов и лимитов на их размещение;
- организовать на своей территории места для хранения (временного накопления) отходов потребления;
- организовать на своей территории отдельный (селективный) сбор отходов потребления и заключить договор с подрядной организацией занимающейся сбором, вывозом и размещением отходов.

13) В случае сброса мусора, отходов, снега, грунта на территории поселения вне установленных для этого мест домовладельцы и должностные лица организации, допустившие подобные нарушения, обязаны принять меры по незамедлительной уборке загрязненной территории.

8. Сбор жидких отходов.

1) Для сбора жидких отходов в не канализованных домовладениях устраиваются выгребные ямы, которые должны иметь водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и решеткой для отделения твердых фракций. Для удобства очистки решетки передняя стенка надземной части выгребной ямы должна быть съемной или открывающейся. При наличии дворовых уборных выгреб может быть общим.

2) Дворовые уборные должны быть удалены от жилых зданий, детских учреждений, школ, площадок для игр детей и отдыха населения на расстояние не менее 20 м и не более 100 м.

На территории частных домовладений размещение дворовых уборных определяется самими домовладельцами по согласованию с соседями. В конфликтных ситуациях место размещения дворовых уборных определяется на заседаниях административной комиссии поселения, руководителями территориального общественного самоуправления.

В условиях децентрализации водоснабжения дворовые уборные должны быть удалены от колодцев и каптажей родников на расстояние не менее 50 метров.

3) Глубина выгреба зависит от уровня грунтовых вод, но не должна быть более 3 м. Не допускается заполнение выгреба нечистотами выше, чем 0,35 м от поверхности земли.

4) Выгреб следует очищать по мере его заполнения, но не реже одного раза в полгода.

9. Текущее содержание поселения осуществляется предприятиями, учреждениями, организациями всех организационно-правовых форм и физическими лицами и заключается в проведении мероприятий, обеспечивающих:

- содержание и обустройство дорог, улиц, инженерных сооружений, объектов уличного освещения, малых архитектурных форм и других объектов;
- содержание кладбищ;
- озеленение и содержание зеленых насаждений;
- организацию уборки территории поселения от мусора, отходов и их своевременной вывозки;
- надлежащее санитарное обустройство поселения: благоустройство площадок для сбора отходов потребления, наличие контейнеров для отходов (за исключением случаев, когда их сбор организован непосредственно в спецавтомобили), площадок для сушки белья, установку урн в местах общего пользования в соответствии с нормативными требованиями;

- уборка территории поселения, полив, сбор мусора, в зимний период - уборка и вывоз снега, обработка проезжей части улиц и пешеходных тротуаров противогололедной смесью, вывоз в установленные места и захоронение отходов потребления, очистку от мусора родников, ручьев, канав, ливневой канализации и других водопроводных устройств;

- работы по систематическому содержанию территории в пределах нормативных санитарно-защитных зон;

- единичные работы, осуществляемые во время проведения митинговых, массовых городских мероприятий.

10. Физические лица, владельцы индивидуальных жилых домов, юридические лица всех организационно-правовых форм обязаны:

- обеспечивать содержание отведенной и прилегающей территории за счет своих средств самостоятельно либо путем заключения договоров со специализированными предприятиями;

- бережно относиться к объектам любой собственности;

- информировать соответствующие органы о случаях причинения ущерба объектам благоустройства;

- производить окраску фасада дома и обустройство земельного участка;

- устанавливать и содержать в технически исправном состоянии и чистоте указатели улиц и номера домов;

- содержать ограждения (заборы) земельных участков в соответствии с землеотводными документами и в технически исправном состоянии;

- в весенне-осенний период производить очистку существующих водоотводных кюветов, перепусков с последующим вывозом мусора.

11. Физические, юридические лица всех организационно-правовых форм имеют право:

- производить в соответствии с проектной документацией ремонтные и строительные работы на территории поселения по согласованию с уполномоченными органами;

- объединяться для проведения работ по содержанию территории;

- получать информацию уполномоченных органов по вопросам содержания территории поселения;

- участвовать в смотрах, конкурсах иных массовых мероприятиях по содержанию территории поселения;

- делать добровольные пожертвования и взносы на содержание территории поселения.

12. При эксплуатации отведенных территорий необходимо обеспечить сохранность объектов муниципальной собственности. В случае причинения вреда виновник обязан возместить причиненный ущерб, что не освобождает его от административной ответственности.

13. Пользователи, арендаторы, владельцы объектов на отведенной и прилегающей территории обязаны проводить работы по ее надлежащему содержанию в следующих границах:

13.1 киоски, ларьки, торговые комплексы, павильоны, магазины, иные объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания, расположенные:

- на жилых территориях - отведенную и прилегающую территорию в пределах до 25 м по периметру;

- на территории общего пользования - отведенную и прилегающую территории в пределах до 15 м по периметру;

- на производственных и прочих территориях - отведенную и прилегающую территории в пределах до 10 м по периметру.

Границы обслуживаемой территории уточняются в соответствии с пунктом 15 настоящих Правил.

13.2. здания, включая жилые дома:

- по длине - на длину здания плюс половина санитарного разрыва с соседними зданиями, в случае отсутствия соседних зданий - на длину здания плюс две ширины здания;

- по ширине - от фасада здания до бордюра проезжей части, расположенного не далее 25 м от линии застройки.

В индивидуальной застройке обслуживание территории производится по длине в границах территории, занимаемой усадьбой, до проезжей части улицы.

13.3. гаражи, автостоянки - в границах отведенной и прилегающей территориях.

13.4. линии железнодорожного транспорта промышленного назначения – до 100 м от ос крайнего железнодорожного пути. Содержание и ремонт железнодорожных переездов и пересечениях с проезжей частью дорог осуществляется соответствующими предприятиями владельцами;

13.5. промышленные объекты – отведенную и прилегающую территории до проезжей части дороги, подъездные пути предприятия, санитарно-защитные зоны промышленных объектов 1-классов санитарной классификации, а в случае отсутствия застройки санитарно-защитной зоны объекта в границах, определенных в установленном порядке и в соответствии с пунктом 1 настоящих Правил.

4. Организация уборки территорий поселения

14. В целях эффективного взаимодействия субъектов, участвующих в содержании территории поселения, администрация поселения разрабатывает схему взаимодействия участником содержания территории поселения и осуществляет контроль за согласованным выполнением работ по содержанию территории поселения.

15. Определение границ санитарной уборки прилегающих территорий между организациями предприятиями, учреждениями, владельцами, пользователями, арендаторами, организациями эксплуатирующими жилые дома и офисные здания, заказчиками строительных объектов осуществляется администрацией поселения с составлением согласованных с ними карт-схем уборки.

Один экземпляр карты-схемы передается руководителю организации, предприятию учреждения для организации уборочных работ, второй – администрации поселения.

16. В случаях экстремальных погодных явлений (ливневый дождь, снегопад, гололед и др) режим уборочных работ устанавливается в соответствии с указаниями оперативной группы (штаба) по координации действий организаций поселения.

Решения оперативной группы (штаба) обязательны к исполнению всеми юридическими должностными лицами.

17. Ответственность за производство уборочных работ возлагается:

1) За уборку и содержание проезжей части по всей ширине дорог, улиц и проездов дорожной сети поселения – на предприятия, заключившие договор с администрацией.

Содержание стоянок автотранспорта осуществляют предприятия, учреждения, организации или граждане, во временном пользовании или собственности которых находится обслуживаемая данной автостоянкой помещение или здание.

При смене владельцев или пользователей зданий, земельных участков, помещений, для которых была предусмотрена стоянка автотранспорта, обязанности по ее содержанию возлагаются на их преемников.

2) По объектам озеленения (парки, скверы, бульвары, газоны), в том числе расположенным на них тротуарам, пешеходным зонам, – на организации, выполняющие работу по договору с администрацией.

3) За уборку посадочных площадок городского общественного транспорта:

- на владельцев торгово-остановочных комплексов, а при их отсутствии на арендаторов владельцев торговых комплексов, нежилых помещений, зданий, расположенных непосредственной близости (в пределах отведенной прилегающей территории балансодержателей и предприятия, производящие уборку проезжей части. Границы работ по уборке посадочных площадок определяются администрацией поселения.

4) За уборку и содержание длительное время не используемых и не осваиваемых территорий после сноса строений – на администрацию поселения и организации – заказчики которых отведена данная территория, подрядные организации, выполняющие работы.

5) За уборку, благоустройство, поддержание чистоты территорий, въездов и выездов с АЗС прилегающих территорий (до 150-метровой зоны) и подъездов к ним – на балансодержателей.

указанных объектов.

6) За ручную уборку территорий вокруг опор установок наружного освещения (УНО), расположенных на тротуарах, - на предприятия, отвечающие за уборку данной территории.

7) За ручную уборку территорий, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам ЛЭП, мачтам, байпасам - на пользователей, арендаторов, владельцев сооружений.

8) За уборку и вывоз бытового мусора, снега с территорий придорожных парковок, автостоянок, гаражей и т.п. - на организации, эксплуатирующие данные объекты.

9) За уборку и содержание территорий (внутризаводских, внутридворовых) предприятий, организаций и учреждений, иных хозяйственных субъектов, прилегающей к ним 6-ти метровой зоны (от границ участков, ограждений, зданий), подъездов к ним - на администрацию предприятий, учреждений, организаций в собственности, владении, пользовании, аренде или на балансе которых находятся строения, расположенные на указанных территориях.

10) Ручную зачистку после проведения механизированной уборки от снега и смета приоткосных зон (а в зимнее время формирование куч снега и льда) на улицах и проездах, осуществляют предприятия, организации, учреждения, пользователи, арендаторы (собственники), владельцы торговых комплексов и павильонов, нежилых помещений, зданий, расположенных в непосредственной близости (в пределах закреплённой прилегающей территории), а в случае отсутствия таковых - предприятия, производящие механизированную уборку;

11) Уборка объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом (из-за недостаточной ширины либо сложной конфигурации), должна производиться вручную.

12) Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев городской водосточной сети и их очистка производится организациями, у которых эти сооружения находятся в пользовании, аренде, собственности.

Во избежание засорения ливневой канализации (водосточной сети) запрещается сброс смета и бытового мусора в дождеприемные колодцы.

Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в рабочем состоянии. Не допускается засорение, заиливание решеток и колодцев, ограничивающее их пропускную способность.

Территории рынков очищаются их владельцами до начала и по окончании торговли; в теплое время года - с обязательной предварительной их поливкой. Текущая уборка рынка проводится непрерывно в течение всего торгового дня. Один раз в неделю проводится санитарный день с тщательной уборкой и дезинфекцией павильонов, оборудования всей территории рынка. Для сбора мусора на территории рынков их владельцами устанавливаются мусоросборники и урны, которые ежедневно по окончании торговли очищаются и хлорируются. Мусор с территории рынка должен вывозиться ежедневно.

Рынки должны иметь в достаточном количестве уборочный инвентарь, щетки, ветошь, моющие дезинфицирующие, дератизационные средства, хранить их в специально отведенном помещении.

Ликвидация свалок, стихийно возникающих на территориях, не закреплённых за какими либо хозяйствующими субъектами, является обязанностью муниципальных учреждений, выполняющих функции заказчика по благоустройству.

18. Владельцы, арендаторы подземных инженерных коммуникаций:

1) Несут ответственность за содержание и ремонт подземных коммуникаций, а также своевременно производят очистку колодцев и коллекторов.

2) Обеспечивают (собственными силами или с привлечением на договорной основе специализированных предприятий) содержание в исправном состоянии, в одном уровне с полотном дороги, тротуаром, газоном колодцев и люков, а также их ремонт в границах разрушения дорожного покрытия, вызванного неудовлетворенным состоянием коммуникаций.

3) Осуществляют контроль за наличием и исправным состоянием люков на колодцах и своевременно производят их замену и восстанавливают в случае утраты.

4) В течение суток обеспечивают ликвидацию последствий аварий, связанных с функционированием коммуникаций (снежные валы, наледь, грязь, жидкости и пр.).

5) Обеспечивают безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, колодцев, установки люков, в том числе осуществляют, в необходимых случаях, установку ограждений и соответствующих дорожных знаков, обеспечивают освещение мест аварий в темное время суток, оповещают население через средства массовой информации.

6) До начала проведения работ по реконструкции и капитальному ремонту дорог производят ремонт, а в необходимых случаях перекладку устаревших инженерных коммуникаций.

Финансирование ремонта подземных коммуникаций, расположенных на улицах, включенных в перечень комплексной программы строительства и капитального ремонта улично-дорожной сети поселения, осуществлять:

- при строительстве и реконструкции дорог за счет средств, выделяемых на дорожное строительство;

- при капитальном ремонте дорог за счет средств предприятий-балансодержателей инженерных сетей.

7) Владельцы, пользователи, арендаторы надземных инженерных сооружений несут ответственность за санитарное содержание прилегающей территории в границах не менее 6 м с каждой стороны.

8) Содержание и благоустройство территории вокруг водоразборных колонок и колодцев, устройство подходов и водосточков производится предприятиями и организациями, которые их эксплуатируют.

9) Ответственность за содержание пешеходных мостиков, лестниц, коллекторов, речек в пределах административной границы несут соответствующие предприятия и организации поселения.

10) Ответственность за содержание территорий, прилегающих к акватории озер, малых рек, искусственных водоемов (прудов и пр.) на территории поселения, возлагается на собственников объектов находящихся на прибрежной территории и администрацию поселения.

11) Вывоз скола асфальта при проведении дорожно-ремонтных работ производится организациями, проводящими работы в течение суток.

Содержание жилых и нежилых зданий и сооружений

19. Организации, учреждения, промышленные и жилищные предприятия, жилищные кооперативы, товарищества собственников жилья, граждане, владеющие домами на праве собственности, обязаны в пределах своей компетенции эксплуатировать здания, сооружения и производить их ремонт в соответствии с требованиями правил и норм технической эксплуатации, следить за состоянием и достаточностью всех видов форм внешнего благоустройства, освещения в пределах предоставленной территории, исправным содержанием зданий, фасадов, заборов, вывесок на зданиях, домовых номерных знаков, входных дверей, балконов, лоджий и своевременно осуществлять их ремонт, замену и покраску.

20. Все виды внешнего оформления поселения, а также оформление фасадов зданий или их изменение подлежат обязательному согласованию со структурным подразделением администрации поселения, уполномоченным в сфере архитектуры и градостроительства.

21. Фасады зданий и сооружений в эксплуатационный период не должны иметь видимых повреждений (разрушение отделочного слоя, водосточных труб, воронок или выпусков, изменения цветового тона и т.п.), занимающих более пяти процентов фасадной поверхности.

22. Окраска фасадов зданий, изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих балконов, лоджий, оконных и дверных проемов, элементов благоустройства и монументально-декоративного искусства, производится по согласованию со структурным подразделением администрации поселения, уполномоченным в сфере архитектуры и градостроительства.

23. Самовольное переоборудование фасадов запрещается.

24. На фасаде каждого дома (здания, строения) устанавливается домовый номерной знак, который должен освещаться в темное время суток. Дома, выходящие на перекрестки улиц, переулков и площадей, должны иметь указатели с обозначением наименования улиц, переулков.

25. У входа в подъезд устанавливаются указатели номеров квартир. На каждой двери квартиры должен быть номер.

26. В темное время суток должны освещаться дворы, арки, указатели номеров домов, квартир, выходящих на улицу, вход в подъезд и каждая лестничная площадка.

27. За освещение дворовых территорий, подъездов и лестничных площадок ответственность несут организации, обслуживающие жилищный фонд.

28. За наличие табличек с названием улиц, переулков и номеров домов ответственность несут муниципальные учреждения, выполняющие функции заказчика по благоустройству.

Содержание фасадов, технического состояния зданий, сооружений и объектов с кратковременным сроком эксплуатации.

29. Юридические и физические лица, осуществляющие хозяйственную деятельность, на балансе или в собственности которых находятся здания, сооружения и объекты с кратковременным сроком эксплуатации, арендаторы обязаны обеспечить своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов указанных объектов и их отдельных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб и др.), а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски и т.п.

30. Улицы и переулки должны иметь адресные указатели с обозначением наименования. Жилые, административные, производственные и общественные здания и индивидуальные жилые дома должны быть оборудованы домовыми знаками с подсветкой в темное время суток. Адресные указатели устанавливаются на стенах зданий, расположенных на перекрестках с обеих сторон квартала. Жилые дома должны иметь указатели номеров подъездов и квартир.

31. Домовые знаки должны содержаться в чистоте и в исправном состоянии. За чистоту и исправность домовых знаков отвечают балансодержатели, арендаторы зданий.

32. В зимнее время балансодержателями, арендаторами, осуществляющими техническое обслуживание зданий, сооружений и объектов с кратковременным сроком эксплуатации, должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи и ледяных образований.

Содержание индивидуальных жилых домов.

33. Владельцы индивидуальных жилых домов обязаны:

- постоянно поддерживать в исправном техническом состоянии жилые дома, ограждения, другие постройки; систематически производить их окраску;
- обеспечивать сохранность имеющихся перед домом зеленых насаждений, проводить посадку деревьев и кустарников, создавать газоны и цветники, поливать их в сухую погоду, подстригать живые изгороди, газоны;
- очищать канавы и трубы для стока воды, проходящие перед застроенным участком, в весенний период обеспечивать проход талых вод;
- собирать твердые бытовые отходы только в местах, специально оборудованных в соответствии с санитарными правилами и нормами, своевременно заключать договоры на вывоз ТБО и мусора со специализированной организацией;
- производить сбор жидких бытовых отходов и нечистот в неканализованных домовладениях в места, специально оборудованные для этих целей в соответствии с санитарными правилами и нормами.

5. Уборка территорий поселения в зимний период

34. Зимняя уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с требованиями настоящих Правил.

35. Период зимней уборки устанавливается с 1 октября по 15 апреля. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки

корректируются главой поселения.

36. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период проводятся балансодержателями, арендаторами техники в срок до 1 октября текущего года, к этому же сроку должны быть завершены работы по подготовке мест для приема снега.

37. При уборке дорог в парке и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки, при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечении оттока талых вод.

38. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территориях должны обеспечивать беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

39. Запрещается:

1) Выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов.

2) Применять техническую соль и жидкий хлористый кальций в чистом виде в качестве противогололедного материала на тротуарах, посадочных площадках, остановках городского пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах.

3) Перемещать загрязненный снег, а также сколы льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения.

40. К первоочередным операциям зимней уборки относятся:

- сгребание и подметание снега.

- обработка проезжей части дороги противогололедными материалами;

Требования к качеству зимнего содержания автомобильных дорог

41. Проезжая часть дорог и улиц, покрытия тротуаров, пешеходных дорожек, посадочных площадок, остановочных пунктов, а также поверхность разделительных полос, обочин и откосов зимнего полотна должны быть чистыми, без посторонних предметов, не имеющих отношения к их обустройству. Время, необходимое для очистки обочин от снега, - не более 24 часов после окончания снегопада.

42. На дорогах и улицах города снег с проезжей части следует убирать в лотки или на обочину, формировать в виде снежных валов на ширину 2,0-2,5 м. Время формирования снежных валов не должно превышать 24 часа после окончания снегопада.

43. После очистки проезжей части снегоуборочные работы должны быть проведены на остановочных пунктах общественного транспорта, тротуарах и площадках для стоянки и остановки транспортных средств.

44. Формирование снежных валов не допускается:

- на пересечениях всех дорог и улиц в одном уровне и вблизи ж/д переездов в 5 м не треугольника видимости;

- ближе 5 м. от пешеходного перехода;

- ближе 10 м. от остановочного пункта общественного транспорта;

- на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;

- на тротуарах.

45. Уборку тротуаров, и пешеходных дорожек следует осуществлять с учетом интенсивности движения пешеходов после окончания снегопада или метели. В случае возникновения угрозы гололедицы должны быть обработаны противогололедными материалами.

46. Знаки на автодорогах и улицах должны быть изготовлены и установлены в соответствии с дислокацией и требованиями ГОСТа. Знаки и стойки знаков не должны иметь дефектов, должны быть чистыми, стойки должны иметь вертикальное положение, знаки должны быть легко читаемы, стойки в случае необходимости покрашены, бермы знаков должны быть очищены от мусора и иметь проектные очертания.

47. Ограждения и сигнальные столбики на автодорогах должны быть без дефектов и разрушений, очищены от грязи и снега, в случае необходимости покрашены, нанесена вертикальная разметка или установлены светоотражающие элементы.

6. Зимняя уборка дворовых и придомовых территорий

48. Снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

49. Складирование снега на внутридворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод.

50. Организация работ по уборке, санитарной очистке и благоустройству придомовой территории производится организациями по обслуживанию жилищного фонда в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда.

7. Уборка территорий поселения в летний период

51. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 30 сентября.

52. В период листопада организации, ответственные за уборку закрепленных территорий, производят сгребание и вывоз опавшей листвы на газонах вдоль улиц и магистралей, дворовых территориях. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

8. Требования к летней уборке дорог

53. Проезжая часть должна быть полностью очищена от всякого вида загрязнений.

54. Лотковые зоны не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнений различным мусором.

55. Тротуары и посадочные площадки остановок пассажирского транспорта должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора, промыты.

56. Обочины дорог должны быть очищены от крупногабаритного и другого мусора.

57. В полосе отвода дорог высота травяного покрова не должна превышать 15-20 см.

9. Летняя уборка дворовых и придомовых территорий

58. Подметание дворовых территорий, внутридворовых проездов и тротуаров от смета, пыли и мелкого бытового мусора, осуществляется работниками подрядных организаций механизированным способом или вручную.

59. Домовладельцы, в том числе владельцы домов индивидуальной застройки, обязаны обеспечить в темное время суток наружное освещение фасадов, подъездов, строений и табличек с нумерацией домов, подъездов, квартир.

60. Домовые фонари и светильники у подъездов должны включаться и выключаться одновременно с наружным освещением поселения.

61. Искусственные покрытия дворовых территорий должны соответствовать установленным требованиям.

62. Домовладельцы осуществляют содержание прилегающих территорий в границах, установленных в соответствии с разделом 3 настоящих Правил.

10. Обеспечение чистоты и порядка Общие положения

63. Юридические, должностные лица и граждане должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории поселения, в том числе и на территориях частных домовладений.

64. На всей территории поселения не допускается сброс бытового и строительного мусора, отходов производства, тары, спила деревьев, листвы, снега.

65. Запрещается сжигание тары, производственных отходов, разведение костров, включая внутренние территории предприятий и частных домовладений.

66. Не допускается сорос неочищенных вод промышленных предприятий в водоемы.
67. Запрещается мойка, чистка транспортных средств на территории поселения, за исключением специально отведенных мест.
68. Администрация предприятий обязана выпускать на линию транспортные средства в чистом виде.
69. Владельцы некапитальных объектов (автостоянки, боксовые гаражи, ангары, складские помещения, подсобные строения, сооружения, объекты торговли и услуг) обязаны заключать договоры на вывоз мусора с отведенных территорий.
70. Запрещается размещение объектов различного назначения и автотранспорта на газонах, цветниках, детских площадках, в арках зданий.
71. Руководители предприятий и организаций, на балансе которых находятся здания и сооружения, владельцы, пользователи, арендаторы обязаны обеспечить своевременно производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов указанных объектов и их отдельных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб и др.), а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски и т.п.

Витрины магазинов и офисов, выходящих фасадами на улицы поселения, должны иметь световое оформление.

Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов.

72. Жилые, административные, производственные и общественные здания должны быть оборудованы адресными табличками с подсветкой в темное время суток, а жилые, кроме того, указателями номеров подъездов и квартир.

Домовые знаки должны содержаться в чистоте и в исправном состоянии. За чистоту и исправность домовых знаков отвечают балансодержатели зданий.

73. В зимнее время владельцами, пользователями, арендаторами зданий должна быть организована своевременная очистка кровель и козырьков от снега, наледи и сосулек.

Очистка от наледообразований кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков.

Крыши с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская его накопления более 30 см.

74. Очистка крыш зданий от снега, наледообразований со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность прохода жителей и движения транспорта. Сброшенный с кровель зданий снег и ледяные сосульки немедленно убираются на проезжую часть и размещаются вдоль лотка для последующего вывоза организацией, убирающей проезжую часть улицы.

Запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб. При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных электролиний, растяжек, рекламных конструкций, дорожных знаков, линий связи, таксофонов и др.

Строительство

75. Обустройство и содержание строительных площадок и прилегающих территорий, восстановление благоустройства после окончания строительных и ремонтных работ регламентируется постановлениями, утвержденными проектами организации производства земляных и строительных работ в поселении.

76. Строительные площадки, объекты промышленности строительных материалов и в обязательном порядке должны оборудоваться пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта. Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на территорию поселения.

77. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной

площадке в соответствии с проектом организации строительных работ (ПОР) должен быть установлен бункер-накопитель.

Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест.

В местах строительства и производства земляных работ, с целью сохранения и рационального использования плодородного почвенного слоя, до начала строительства и начала производства работ необходимо снять растительный слой земли и перевести его в согласованное с администрацией место для дальнейшего его использования в зеленом строительстве города.

78. Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства (долгостроя) возлагается на балансодержателя (заказчика-застройщика).

79. При осуществлении ремонтных, строительных земляных работ на территории поселения организации, ответственные за производство работ, обязаны обеспечить наличие аншлагов, освещаемых в темное время суток, содержащих сведения относительно реквизитов, контактных телефонов организаций, производящих работы, сроков производства работ.

При въезде на строительную площадку или на участок по ремонту инженерных коммуникаций должны быть установлены информационные щиты с указанием наименования объекта, схемы движения и места разворота транспорта, объектов пожарного водоснабжения, названия застройщика, исполнителя работ (подрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного производителя работ, сроков начала и окончания работ. Строительная площадка и информационные щиты должны быть освещены в темное время суток.

80. Строительные площадки на территории поселения в обязательном порядке должны быть огорожены забором в соответствии с установленными требованиями.

В местах движения пешеходов забор должен иметь козырек и тротуар с ограждением от проезжей части улиц.

Содержание заборов, козырьков, тротуаров, включая удаление мусора в непосредственной близости от забора, осуществляется организациями, производящими работы.

Ответственность за уборку и содержание территорий от границ объекта строительства реконструкции и ремонта до проезжей части возлагается на заказчика и генеральную подрядную организацию.

В случае установки ограждений строительных площадок с занятием под эти цели тротуаров объектов озеленения, дорог обязательно согласование данных действий с администрацией, ГИБДД ОВД Каслинского района.

Художественное оформление и реклама

81. Средства наружной рекламы и информации должны размещаться и содержаться в чистоте (подсвечиваться в темное время суток) в соответствии с требованиями Правил размещения средств наружной рекламы и информации в **БЕРЕГОВОМ СЕЛЬСКОМ** поселении. Ответственность за их содержание несут юридические лица, на которых оформлена разрешительная документация.

82. После монтажа (демонтажа) рекламной конструкции рекламораспространитель обязан восстановить благоустройство территории в течение 10 дней.

Запрещается производить смену изображений (плакатов) на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на газоны, оставлять на газонах мусор от замены рекламной продукции.

Запрещается производить обрезку деревьев при установке средств наружной рекламы любого вида на территории поселения без согласования с администрацией поселения.

83. Запрещается наклеивание и развешивание на зданиях, заборах, остановках пассажирского транспорта, опорах освещения, деревьях каких-либо объявлений и других информационных сообщений.

Организация работ по удалению самовольно размещаемых рекламных и иных объявлений надписей и изображений со всех объектов (фасадов зданий и сооружений, магазинов, опор контактной сети и наружного освещения и т.п.) независимо от их ведомственной принадлежности возлагается на администрацию поселения, а также на балансодержателей или арендаторов указанных объектов.

84. Размещение и демонтаж праздничного оформления территории поселения производятся

сроки, установленные главой поселения.

Ответственность за размещение и содержание праздничного оформления поселения размещения государственных флагов на фасадах зданий, праздничного оформления фасадов витрин возлагается на администрацию поселения, балансодержателей, пользователей и арендаторов зданий соответственно.

Наружное освещение

85. Включение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов и других освещаемых объектов производится при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 лк, а отключение - в утренние сумерки при ее повышении до 10 лк по графику, утвержденному постановлением главы поселения.

86. Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов жилых домов, номерных знаков домов и указателей улиц, а также систем архитектурно-художественной подсветки производится в режиме работы наружного освещения улиц.

87. Процент не горения светильников на основных площадях, магистралях и улицах не должен превышать 10% и 15% - на других территориях поселения.

88. Вышедшие из строя газоразрядные лампы, содержащие ртуть ДРЛ, ДРИ, ДНаТ, люминесцентные должны храниться в специально отведенных для этих целей помещениях и вывозиться на специализированные предприятия для их утилизации. Запрещается вывозить указанные типы ламп на городские свалки, мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы.

Зеленые насаждения

89. Содержание зеленых насаждений осуществляется в соответствии с правилами охраны и содержания зеленых насаждений, утвержденными решением Совета депутатов **БЕРЕЗОВОГО** поселения.

Дорожные знаки, ограждения, светофорное хозяйство

90. Заказчиком разработки, изготовления, обслуживания и восстановления поврежденных технических средств (дорожные знаки, ограждения, светофорное хозяйство) контроля за соблюдением правил дорожного движения (организации дорожного движения), как элементов обеспечения безопасности дорожного движения, в том числе дорожных знаков, дорожной разметки, светофоров, ограждений и пр., является администрация поселения совместно с ГИБДД ОВД Каслинского района.

1) Автомобильные дороги должны быть оборудованы дорожными знаками в соответствии с утвержденной ГИБДД в установленном порядке дислокацией. Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений. Временно установленные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

2) Опасные для движения участки улиц, в том числе проходящие по мостам и путепроводам, должны быть оборудованы ограждениями.

Поврежденные элементы ограждений подлежат восстановлению или замене в течение суток после обнаружения дефектов.

3) Информационные указатели, километровые знаки, парапеты и др. должны быть окрашены в соответствии с существующими ГОСТами, промыты и очищены от грязи. Все надписи на указателях должны быть четко различимы.

Передвижение машин и механизмов по территории города

91. Проезд большегрузного транспорта в период весенней распутицы, в сроки, устанавливаемые в зависимости от погодных условий администрацией поселения, перевоз тяжеловесных и негабаритных грузов осуществляется по разрешениям, выдаваемым в

установленном порядке, при обязательной компенсации ущерба, наносимого дорогам и ули поселения.

1) Перевоз опасных (ядовитых, радиоактивных, взрывчатых, легковоспламеняющихся) гру осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства по согласован с ГИБДД ОВД Каслинского района.

2) Передвижение по территории поселения транспортных средств, осуществляю перевозку сыпучих, жидких, иных аморфных грузов допускается при условии обеспече герметичности кузовов транспортных средств и при наличии пологов, предотвращаю загрязнение территории города.

3) Стоянка и парковка транспортных средств допускается в специально отведенных мест гаражах, стоянках, местах парковки, иных специализированных местах при условии обеспече беспрепятственной механизированной уборки территории поселения.

4) Транспортные средства, используемые в сухую погоду, должны быть чистыми.

5) Запрещается вынос грязи на дороги и улицы поселения машинами, механизмами, ии техникой с территорий производства работ и грунтовых дорог. Соответствующие предприятия, организации обязаны предпринимать меры, предупреждающие вынос грязи машинами, механизмами на улицы и дороги поселения при выезде с территории производства работ. Г выезде с грунтовых дорог водители транспортных средств обязаны принять меры предотвращению загрязнения территории поселения.

6) Запрещается движение машин и механизмов на гусеничном ходу по искусственн покрытиям поселения.

Брошенный автотранспорт

7) Ответственность за организацию работ по выявлению, учету и эвакуации брошенного разукомплектованного транспорта возлагается на ГИБДД ОВД Каслинского район администрацию поселения, балансодержателей территорий и домовладений, арендатор земельных участков.

8) Транспортное средство, по которому имеется заключение ГИБДД об отсутствии владельца в пятидневный срок подлежит вывозу на утилизацию, а при необходимости разбор неметаллических комплектующих - на площадки хранения. Время разработки и вывоза утилизацию транспортного средства на площадках хранения не должно превышать 7 дней.

9) При выявлении владельца разукомплектованного транспортного средства дорожн коммунальные службы поселения обязаны в течение 3 дней направить извещение владельцу необходимости вывоза транспортного средства или приведения его в порядок, а в случае его отка - обеспечить вывоз транспорта на охраняемую площадку с последующей передачей дела в суд возмещении стоимости затрат по эвакуации и хранению транспорта.

10) Контроль за эвакуацией брошенных и разукомплектованных автотранспортных средс осуществляет ГИБДД ОВД Каслинского района.

Правила производства земляных и иных работ

92. Производство земляных и иных работ, влекущих нарушение благоустройства или естественного природного ландшафта, осуществляется на основании Правил производства земляных и иных работ, влекущих нарушение благоустройства или естественного природного ландшафта на территории Берегового сельского поселения.

11. Ответственность юридических, должностных лиц и граждан за нарушение Правил благоустройства Берегового сельского поселения

93. За нарушение Правил граждане, должностные и юридические лица несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

94. Юридические лица независимо от формы собственности и ведомственной подчиненности несут материальную ответственность за нарушение настоящих Правил.

95. Штрафы за нарушение настоящих правил зачисляются в бюджет поселения и расходуются целевым назначением для финансирования программ в сфере благоустройства, на мероприятия связанные с ремонтом, строительством и содержанием объектов благоустройства на территории Берегового сельского поселения.

Глава Берегового сельского поселения

В.П. Числов.



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
БЕРЕГОВОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАСЛИНСКОГО РАЙОНА
Челябинской области
РЕШЕНИЕ**

от «21» февраля 2017 года № 97
п. Береговой

О внесении изменений в
«Правила благоустройства
Берегового сельского поселения»

Руководствуясь Законом Челябинской области от 28.12.2016 г. № 487 – 3О «О внесении изменений в статью 3 «Об административных правонарушениях в Челябинской области», Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава Берегового сельского поселения

Совет депутатов Берегового сельского поселения РЕШАЕТ:

1. Внести изменения и дополнения в «Правила благоустройства Берегового сельского поселения» утвержденные решением Совета депутатов Берегового сельского поселения № 47 от 18.04.2011г согласно приложения.
2. Направить Главе Берегового сельского поселения для подписания и опубликования в газете «Красное знамя»
3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.
4. Включить настоящее решение в регистр муниципальных нормативных правовых актов Берегового сельского поселения.

Председатель Совета депутатов
Берегового сельского поселения



М.В.Аглямова

Приложение
к решению Совета депутатов
Берегового сельского поселения
от 21.02.2017 №97

**Изменения и дополнения в «Правила благоустройства Берегового
сельского поселения»**

1. В главу 3, пункт 7, подпункт 14 изложить в следующей редакции:

«14). Невыполнение или выполнение с нарушением установленных органами местного самоуправления сроков и порядка проведения работ по содержанию мест и (или) сооружений для сбора, временного хранения и размещения, переработки мусора, отходов производства и потребления, не повлекшее нарушения экологических, санитарно-эпидемиологических требований, требований технической эксплуатации жилищного фонда, установленных федеральным законодательством, - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч пятисот до пяти тысяч рублей; на должностных лиц от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до трехсот тысяч рублей

2. В главу 4, пункт 18, подпункт 12 изложить в следующей редакции:

« 12) Непроведение предусмотренных муниципальными нормативными правовыми актами работ по содержанию и уборке территорий и объектов благоустройства, повлекшее их загрязнение или засорение, либо нарушение установленных сроков и порядка проведения указанных работ, не повлекшее нарушения экологических, санитарно-эпидемиологических требований, требований технической эксплуатации жилищного фонда, установленных федеральным законодательством, - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч пятисот до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до трехсот тысяч рублей.

3. В главе 10, пункт 80 дополнить абзацем следующего содержания:

«. Самовольная установка временных объектов, за исключением случаев, когда ответственность за самовольную установку объектов, являющихся в соответствии с настоящим Законом временными объектами, предусмотрена федеральным законодательством, - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трех тысяч до пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от тридцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей.

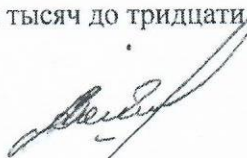
4. В главу 10 пункт 91, подпункт 11 изложить в следующей редакции:

«11). Оставление без цели выполнения аварийных или ремонтных работ механических транспортных средств на газонах, тротуарах, озелененных территориях, детских и спортивных площадках, а также их стоянка, препятствующая вывозу коммунальных отходов, не связанные с нарушением правил стоянки и остановки транспортных средств и не повлекшие нарушения экологических, санитарно-эпидемиологических требований, установленных федеральным законодательством, - влекут наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до трех тысяч рублей; на должностных лиц - от трех тысяч до шести тысяч рублей; на юридических лиц - от десяти тысяч до тридцати тысяч рублей.

5. Главу 11 дополнить пунктом 96:

«96) Уклонение от исполнения или несвоевременное исполнение законных предписаний должностных лиц органов местного самоуправления, осуществляющих контроль за исполнением правил благоустройства территорий муниципальных образований, об устранении нарушений правил благоустройства, административная ответственность за которые установлена настоящей статьей, - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от пятисот до трех тысяч рублей; на должностных лиц - от двух тысяч до шести тысяч рублей; на юридических лиц - от пяти тысяч до тридцати тысяч рублей.

Глава Берегового сельского поселения



М.В.Санатин